**Федеральный проект «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений»**

государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной Постановлением Правительства

Российской Федерации от 31.05.2019 N 696

*Право на получение социальной выплаты имеет:*

1. Гражданин, постоянно проживающий на сельских территориях

* осуществление деятельности по трудовому договору в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), на сельских территориях (непрерывно в течение не менее одного года);
* наличие собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 % расчетной стоимости приобретения жилья (рассчитывается индивидуально на основании численного состава семьи);
* признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий комиссией администрации Муромского района на основании статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Гражданин, изъявивший желание постоянно проживать на сельских территориях

* осуществление деятельности по трудовому договору в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки "Ветеринария и зоотехния" или (если гражданин не старше 35 лет включительно) осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в организациях лесного хозяйства;
* переезд в Муромский район из другого муниципального района или городского округа (за исключением округа Муром);
* наличие собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 % расчетной стоимости приобретения жилья (рассчитывается индивидуально на основании численного состава семьи);
* проживание в Муромском районе на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования или др.;
* регистрация по месту пребывания в Муромском районе (временная регистрация);
* отсутствие в собственности жилого помещения (жилого дома) в Муромском районе.

Условием использования гражданином социальной выплаты является осуществление гражданином **не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты** трудовой или предпринимательской деятельности в организациях одной сферы деятельности на сельской территории, в которой было построено (приобретено) жилье за счет средств социальной выплаты.

**НОРМАТИВ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ:**

* 33 кв. м. для одиноко проживающих граждан;
* 42 кв. м. для семей из 2-х человек;
* по 18 кв. м. на каждого при численности семьи от 3 человек.

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ**

**для постановки на очередь для получения социальной выплаты:**

* заявление установленного образца;
* копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;
* копий документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;
* копий документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства (по месту пребывания) гражданина и членов его семьи;
* копии документов, подтверждающих наличие у заявителя и (членов его семьи собственных и (заемных средств в размере не менее 30 собственных средств от стоимости жилья;
* документ, подтверждающий признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий (для лиц, постоянно проживающих на сельских территориях);
* копия трудовой книжки (копии трудовых договоров) или информацию о трудовой деятельности ИП;
* документы, содержащие уведомление о планируемом строительстве жилья, документов, подтверждающих стоимость жилья, планируемого к строительству (а также документы, подтверждающих фактическое осуществление предпринимательской деятельности на сельских территориях.

Подробную информацию об условиях и порядке подачи документов для включения в сводный список участников мероприятия Госпрограммы можно получить:

Министерство сельского хозяйства Владимирской области

Адрес: 600022, г. Владимир,

пр-т Ленина, 59

Телефон: 8 (4922) 600-180

Официальный сайт: https://mcx.avo.ru

E-mail: mcx@avo.ru

Администрация Муромского Района

Адрес: г. Муром, ул. Артема, д. 2, каб. 9

Телефон: 8 (49234) 2-06-05

8 (49234) 3-24-81,

Официальный сайт: http://muromraion.ru

E-mail: post@muromraion.ru

ekonom@muromraion.ru