## АДМИНИСТРАЦИЯ МУРОМСКОГО РАЙОНА

## ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## 

**18.12.2020** **№ 1098**

*Об утверждении Программы профилактики*

*нарушений обязательных требований земельного*

*законодательства на 2021 год*

Руководствуясь п.4 ст.8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 №1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», постановлением Главы района от 13.07.2015 № 724 «О муниципальном земельном контроле на территории Муромского района» п о с т а н о в л я ю

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на 2021 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Муромского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава администрации района |  | Н.Н. Муравьев |

Приложение

к постановлению Главы администрации района

от 18.12.2020 № 1098

**Программа профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на 2021 год**

1. Аналитическая часть.

* 1. Вид осуществляемого муниципального контроля – муниципальный земельный контроль.
  2. Обзор по муниципальному земельному контролю:
     1. Объектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки на территории Муромского района.
     2. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и реквизиты акта | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B646n5n5I) Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ | [статья 7](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9674n5nAI), статья 13, [пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9473n5nCI), [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9473n5n0I), статья 42, [статья 78](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9070n5nBI), [пункты 1](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9071n5nAI), [4 статьи 79](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA0156867235n8n9I), [статья 85](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA01568676n3nBI), [пункт 3](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9173n5n0I), [6 статьи 87](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA01568671398Fn9n6I), [пункт 7 статьи 95](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9E70n5n9I), [пункты 2](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9E76n5n8I), [4 статьи 97](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9E76n5nAI), [пункты 2](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713C8E9773n5n8I), [3](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9E76n5nFI), [5 статьи 98](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9E76n5n1I), [пункт 2 статьи 103](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9FFFF4C1700787A372B64655F8AA015686713D8Cn9nEI) |
| 2 | Гражданский [кодекс](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A669BFEF4C1700787A372B646n5n5I) Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ | [пункты 1](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A669BFEF4C1700787A372B64655F8AA0156867238n8nCI), [2 статьи 8.1](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A669BFEF4C1700787A372B64655F8AA0156867238n8n9I) |
| 3 | Федеральный закон от 07.07.2003 №112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» | [пункт 1 статьи 2](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC2062453396798F9F0C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9673n5nAI), [пункты 2](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC2062453396798F9F0C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9670n5nCI), [3 статьи 4](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC2062453396798F9F0C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9670n5nDI), [статья 10](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC2062453396798F9F0C1700787A372B64655F8AA015686713C8F9676n5nFI) |
| 4 | Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | [пункт 2 статьи 3](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6C9EF9FAC0700787A372B64655F8AA01568679n3n9I) |
| 5 | Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | [пункт 3 статьи 28](consultantplus://offline/ref=D967A93B0C0D928BD70ADE0BC20624533A6F96FDF1C1700787A372B64655F8AA015686713C8F957An5n0I) |
| 6 | Федеральный закон Российской Федерации от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» | часть 2 статьи 51 |
| 7 | Федеральный закон Российской Федерации от 16.07.1998 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения» | статья 1, статья 8 |
| 8 | Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» |  |

* + 1. Данные о проведенных мероприятиях по муниципальному земельному контролю, мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах:

По состоянию на 18.12.2020 муниципальный земельный контроль осуществлялся 1 муниципальным инспектором, которым было проведено 70 проверок. В результате проведенных проверочных мероприятий выявлено 39 нарушений земельного законодательства Российской Федерации. К административной ответственности привлечено 17 правонарушителей. На нарушителей законодательства наложены штрафы в размере 100 тыс. руб. В результате деятельности должностного лица, уполномоченного осуществлять муниципальный земельный контроль, устранено 8 нарушений земельного законодательства.

В 2020 году Комитетом по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации Муромского района проведены следующие мероприятия по утвержденной программе профилактики правонарушений в подконтрольной сфере:

- поддержание в актуальном состоянии перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля;

- поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте администрации Муромского района в сети «Интернет» текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля;

- информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в ФГИС единый реестр проверок;

- проведено обобщение и анализ правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля, в том числе информации о наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований, результаты размещены на сайте администрации Муромского района в сети «Интернет»;

- размещена информация о результатах контрольной деятельности на сайте администрации Муромского района в сети «Интернет»;

- проводились консультации и личные приемы поднадзорных субъектов по вопросам соблюдения требований законодательства.

* 1. Цели и задачи программы профилактики нарушений.
     1. Цели программы профилактики нарушений:

- повышение прозрачности деятельности администрации Муромского района при осуществлении муниципального земельного контроля;

- предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- мотивация к добросовестному исполнению обязательных требований подконтрольными субъектами и, как следствие, сокращение количества нарушений обязательных требований;

- разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований.

* + 1. Задачи программы профилактики нарушений:

- укрепление системы профилактики обязательных требований;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение;

- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

1. План мероприятий по профилактике нарушений на 2021 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятия | Срок (периодичность) проведения мероприятий | Ответственный исполнитель |
| Мероприятия по профилактике нарушений, проведение которых предусмотрено частью 2 статьи 8.2 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля» | | | |
| 1 | Размещение на официальном сайте администрации Муромского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | Постоянно | 1. Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района  2. Информационно-компьютерный отдел МКУ «ЖКХИСП» |
| 2 | Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами | Постоянно | 1. Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района  2. Информационно-компьютерный отдел МКУ «ЖКХИСП» |
| 3 | Регулярное обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации Муромского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» соответствующих обобщений | До 1 марта года следующего за отчетным | 1. Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района  2. Информационно-компьютерный отдел МКУ «ЖКХИСП» |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | Не позднее 30 дней со дня получения должностным лицом органа муниципального контроля сведений, указанных в части 5 статьи 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ | Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района |
| Специальные мероприятия по профилактике нарушений, направленные на предупреждение причинения вреда, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение которых предусмотрено федеральными законами, порядком организации и осуществления муниципального контроля | | | |
| не предусмотрено | | | |

1. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022-2023 годы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятия | Срок (периодичность) проведения мероприятий | Ответственный исполнитель |
| Мероприятия по профилактике нарушений, проведение которых предусмотрено частью 2 статьи 8.2 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля» | | | |
| 1 | Поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации Муромского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | Постоянно | 1. Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района  2. Информационно-компьютерный отдел МКУ «ЖКХИСП» |
| 2 | Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами | Постоянно | 1. Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района  2. Информационно-компьютерный отдел МКУ «ЖКХИСП» |
| 3 | Регулярное обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации Муромского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» соответствующих обобщений | До 1 марта года следующего за отчетным | 1. Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района  2. Информационно-компьютерный отдел МКУ «ЖКХИСП» |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | Не позднее 30 дней со дня получения должностным лицом органа муниципального контроля сведений, указанных в части 5 статьи 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ | Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и землеустройству администрации района |
| Специальные мероприятия по профилактике нарушений, направленные на предупреждение причинения вреда, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение которых предусмотрено федеральными законами, порядком организации и осуществления муниципального контроля | | | |
| не предусмотрено | | | |

1. Отчетные показатели на 2021 год

Результатом выполнения мероприятий, предусмотренных планом мероприятий по профилактике нарушений, является снижение уровня нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательный требований.

Отчетными показателями мероприятий по профилактике нарушений является:

- количество проведенных мероприятий профилактике нарушений в 2021году.

- количество выявленных нарушений.

1. Проект отчетных показателей на 2022-2023 годы

Проектными отчетными показателями мероприятий по профилактике нарушений на 2022-2023 годы является:

- количество проведенных мероприятий в 2022-2023 годах, ед.

- количество выявленных нарушений.